

Referência: **Processo: N° 23125.001282/2015-46**

Assunto: **Pregão Eletrônico n° 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.**

Objetivo: **Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços**

ÀCPL,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico n° 053/2015-CPL/UNIFAP-PROCESSO N° 23125.001282 /2015-46, tendo como objeto a Contratação de pessoa jurídica para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação, nos Campi da Universidade Federal do Amapá - UNIFAP: Campus Marco Zero, Campus Santana, Campus Binacional (Oiapoque), Campus Mazagão, Campus Amapá, Campus Laranjal do Jarí ,Campus Tartarugalzinho e Campus Calçoene.

1. DA EMPRESA HABILITADA-LOTEL.

Empresa Licitante	CNPJ	Validade da proposta (dias)	Prazo de execução (meses)	Valor Global da proposta de Preços (RS)
ANDRADE E MONTEIRO LTDA-EPP	07.304.842/0001-86	60	12	R\$2.121.788,64

2. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

v

Empresa: **ANDRADE E MONTEIRO LTDA - EPP**

Planilhas de Composição de Custos e Formação de Preços de Materiais e Equipamentos; e Planilhas de Custos e Formação de Preços para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação.

As considerações da proposta de empresa **ANDRADE E MONTEIRO LTDA - EPP:**

- a. Para o **LOTE 1 - Limpeza interna do Campus Marco Zero:** o valor da proposta apresentada pela empresa está fora dos limites mínimos estabelecidos pela Portaria N° 7/2015-MPOG. Vide tabelas abaixo:

- Limites Mínimos e Máximos para contratação de serviços de Limpeza e Conservação - RS/m² no

Unidade da Federação	Área Interna Produtividade 600m ²		Área Externa Produtividade 1200m ²		Esquadria Externa Face interna e Externa sem exposição à situação de risco Produtividade 220m ²	
	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
Amapá	3,99	4,87	1,99	2,44	0,91	1,11

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE
FEDERAL DO AMAPÁ **ASSESSORIA ESEPECIAL**
DE ENGENHARIA

Referência: Processo: N° 23125.001282/2015-46

Assunto: Pregão Eletrônico n2 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.

Objetivo: Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços -

Valores apresentados pela licitante:

Mão-de-Obra Servente	Produtividade (1/M ²)	Preço Homem/mês (R\$)	(1X2) SUB-TOTAL (R\$/m ²)
Area Interna	1/600	2.277,04	3,80

Portanto, conclui-se que o valor da proposta da licitante está abaixo do mínimo estabelecido pela portaria N° 7/2015-MPOG.

- b. A planilha de custos e formação de preços (ANEXO III) apresentada pela licitante está em desacordo com o edital publicado, foi verificada a ausência dos anexos III-C, III-D, III-E e III-F.
- c. Verificou-se a incidência de impostos nos materiais de consumo, o que configurou bitributação, pois na própria planilha de custos e formação de preços esses impostos foram novamente incididos. Junto a isto, o licitante considerou o quantitativo de 76 serventes, diferente do indicado no termo de referência (69 serventes - incluindo os serventes de laboratório).
- d. A lista de materiais de consumo mensal para servente referente ao **LOTE 1** é composta por 41 itens (conforme anexo II do edital) e não por 42 como apresentada pela empresa. Esse equívoco pode alterar o valor global da proposta.
- e. Quanto à análise dos encargos sociais e trabalhistas que compõem a planilha de custos e formação de preços para serviços de limpeza e conservação, não temos competência para analisá-los. Sugerimos encaminhar a matéria ao setor competente (DEPLAN/PROPLAN), para que melhor oriente a decisão da CPL.

Sob esta estrita condição que nos incumbe, encaminhamos ao setor competente os subsídios após análise dos documentos para demais competências e ações que o objeto requer. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá - Amapá, 08 de Outubro



RENAN MEADEIROS SANTOS
CHEFE DA DIVISÃO DE SERVIÇOS GERAIS
PORT. N° 1680/2014 - UNIFAP.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE
FEDERAL DO AMAPÁ **ASSESSORIA ESPECIAL**
DE ENGENHARIA

de 2015.

Referência: **Processo: N° 23125.001282/2015-46 Assunto: Pregão Eletrônico n° 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.**

Objetivo: **Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços**

ÀCPL,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico n° 053/2015-CPL/UNIFAP-PROCESSO N° 23125.001282 /2015-46, tendo como objeto a Contratação de pessoa jurídica para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação, nos Campi da Universidade Federal do Amapá - UNIFAP: Campus Marco Zero, Campus Santana, Campus Binacional (Oiapoque), Campus Mazagão, Campus Amapá, Campus Laranjal do Jari ,Campus Tartarugalzinho e Campus Calçoene.

1. DA EMPRESA HABILITADA - LOTE 2.

A empresa apresentou duas propostas com valores diferentes. Uma proposta que chamaremos de PROPOSTA A (A) com o valor anual de **R\$ 204.313,98**, e outra proposta que chamaremos de PROPOSTA B (B) com o valor anual de **RS 269.860,95**. A planilha de custos e formação de preços apresenta os valores correspondentes à PROPOSTA B.

Empresa Licitante	CNPJ	Validade da proposta (dias)	Prazo de execução (meses)	Valor Global da proposta de Preços (RS)
MULTICON COMERCIO E SERVIÇOS LTDA-ME	19.484.984/0001-51	60	12	RS 204.313,98 (A)
				RS 269.860,95 (B)

2. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

Empresa: MULTICON COMERCIO E SERVIÇOS LTDA-ME

Planilhas de Composição de Custos e Formação de Preços de Materiais e Equipamentos e Planilhas de Custos e Formação de Preços para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação da área

As considerações da proposta de empresa MULTICON COMERCIO E SERVIÇOS LTDA-MÉ:

- a. Para o **LOTE 2** - Limpeza interna do **Campus Oiapoque, Amapá, Mazagão e Laranjal do Jari**: o valor da PROPOSTA A da licitante está dentro dos limites da Portaria N° 7/2015-MPOG, entretanto o valor da PROPOSTA B está acima do valor limite estabelecido pela referida portaria. Vide tabelas abaixo:

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE
FEDERAL DO AMAPÁ **ASSESSORIA ESEPECIAL**
DE ENGENHARIA

Referência: **Processo: N° 23125.001282/2015-46**

Assunto: **Pregão Eletrônico n° 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.**

Objetivo: **Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços**

- Limites Mínimos e Máximos para contratação de serviços de Limpeza e Conservação - RS/m² no Estado do Amapá de 24/06/2015.

Unidade da Federação	Area Interna Produtividade 600m ²		Area Externa Produtividade 1200m ²		Esquadria Externa Face interna e Externa sem exposição à situação de risco / Produtividade de 220m ²	
	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
Amapá	3,99	4,87	1,99	2,44	0,91	1,11

- Valores apresentados pela

Mão-de-Obra Servente	Produtividade (1/M ²)	Preço Homem/mês (R\$)	(1X2) SUB-TOTAL (R\$/m ²)
Área Interna	1/600	2.424,85 (A)	4,04
		3.141.49(B)	5,23

- b. A planilha de custos e formação de preços (ANEXO III) apresentada pela licitante está em desacordo com o edital publicado, foi verificada a ausência dos anexos III-C, III-D, III-E e III-F.
- c. A lista de materiais de consumo mensal para servente referente ao **LOTE 2** é composta por 41 itens (conforme anexo II do edital) e não por 28 como apresentada pela empresa. Esse equívoco altera o valor global da proposta e não corresponde ao quantitativo de material mínimo estabelecido no Item **9.1** do termo de referência.
- d. Quanto à análise dos encargos sociais e trabalhistas que compõem a planilha de custos e formação de preços para serviços de limpeza e conservação, não temos competência para analisá-los. Sugerimos encaminhar a matéria ao setor competente (DEPLAN/PROPLAN), para que melhor oriente a decisão da CPL.

Sob esta estrita condição que nos incumbe, encaminhamos ao setor competente os subsídios após análise dos documentos para demais competências e ações que o objeto requer. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá - Amapá, 08 de Outubro de 2015.



RENAN MEGUIROS SANTOS
CHEFE DA DIVISÃO DE SERVIÇOS GERAIS
PORT. N° 1680/2014 - üNIFAP.

Referência: **Processo? N° 23125.001282/2015-46**

Assunto: **Pregão Eletrônico n° 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.**

Objetivo: **Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços**

ÀCPL, - ,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico n° 053/2015-CPL/UNIFAP-PROCESSO N° 23125.001282 /2015-46, tendo como objeto a Contratação de pessoa jurídica para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação, nos Campi da Universidade Federal do Amapá - UNIFAP: Campus Marco Zero, Campus Santana, Campus Binacional (Oiapoque), Campus Mazagão, Campus Amapá, Campus Laranjal do Jarí ,Campus Tartarugalzinho e Campus Calçoene.

1. DA EMPRESA HABILITADA-LOTE 3.

Empresa Licitante	CNPJ	Validade da proposta (dias)	Prazo de execução (meses)	Valor Global da proposta de Preços (RS)
CONAMA CONSTRUÇÕES AMAPAENSE EIRELI - ME	14.533.285/0001-30	60	12	RS 804.987,36

2. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

Empresa: CONAMA CONSTRUÇÕES AMAPAENSE EIRELI - ME

Planilhas de Composição de Custos e Formação de Preços de Materiais e Equipamentos e Planilhas de Custos e Formação de Preços para a Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação da área

As considerações da proposta de empresa CONAMA CONSTRUÇÕES AMAPAENSE EIRELI - ME:

- > a. Para compor o ITEM - A do MÓDULO 2 (Transporte) da planilha de custos e formação de preços a licitante usou o valor de R\$ 2,10 como referência para a passagem de ônibus, é importante observar que esse valor não corresponde coma a realidade. O valor atual é R\$ 2,75. Esse equívoco pode alterar o valor global da proposta.
- b. A planilha de custos e formação de preços (ANEXO III) apresentada pela licitante está em desacordo com o exigido no edital publicado, foi verificada a ausência dos anexos III-C, III-D, in-E e m-F.
- c. Quanto à análise dos encargos sociais e trabalhistas que compõem a planilha de custos e formação de preços para serviços de limpeza e conservação, não temos competência para analisá-los.. Sugerimos encaminhar a matéria ao setor competente (DEPLAN/PROPLAN), para que melhor oriente a decisão da CPL.

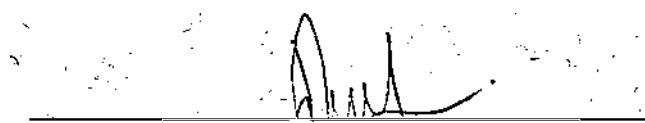
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE
FEDERAL DO AMAPÁ **ASSESSORIA ESEPECIAL**
DE ENGENHARIA

Referência: **Processo: N° 23125.001282/2015-46**

Assunto: **Pregão Eletrônico n° 053/2015 - Processo Licitatório - Limpeza e Conservação Predial.**

Objetivo: **Análise Técnica e Administrativa da Proposta de Preços**

Sob esta estrita condição que nos incumbe, encaminhamos ao setor competente os subsídios após análise dos documentos para demais competências e ações que o objeto requer. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.



RENAN MEDEIROS SANTOS
CHEFE DA DIVISÃO DE SERVIÇOS GERAIS
PORT. N° 1680/2014 - UNIFAP.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE
FEDERAL DO AMAPÁ **ASSESSORIA ESEPECIAL**
DE ENGENHARIA

Macapá - Amapá, 08 de Outubro de 2015.